

إعلان عن استشارة رقم : 2025 / 22

يعلن رئيس المجلس الشعبي البلدي لبلدية بومهرة أحمد عن إجراء استشارة رقم : 2025/22 المتعلقة بالعملية التالية :

دراسة ومتابعة لإنجاز قاعة علاج ط+1 (قاعة + سكن وظيفي) شارع زراولة محمد

فعلى كل مكاتب الدراسات في الهندسة المعمارية الحائزين على شهادة اعتماد سارية المفعول ، و الحائزين على الأقل على شهادة حسن التنفيذ لدراسة و متابعة مشروع ، الإتصال بمصلحة الشؤون المالية وممتلكات البلدية ، مكتب البرامج والصفقات العمومية بالمقر الإداري الرئيسي للبلدية الكائن بشارع أول نوفمبر 54 ، بومهرة أحمد . لسحب دفتر الشروط مقابل مبلغ يقدر بألفين وخمسمائة (2.500.00) دينار جزائري .
يوضع ملف الترشيح ، العرض التقني والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام ، يبين كل منها تسمية المتعهد (العارض) ومرجع الإستشارة وموضوعها وتتضمن عبارة " ملف الترشيح " أو " عرض تقني " أو " عرض مالي " حسب الحالة ، وتوضع هذه الأظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام ومغفل ويحمل عبارة :

" لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض "

إستشارة رقم : 2025/ 22

دراسة ومتابعة لإنجاز قاعة علاج ط+1 (قاعة + سكن وظيفي) شارع زراولة محمد

تودع العروض بمكتب أمانة رئيس المجلس الشعبي البلدي

أولا : ملف الترشيح : يتضمن ملف الترشيح الوثائق التالية :

1. التصريح بالترشيح وفق النموذج المرفق مملوء ، مؤرخ ، ممضي من طرف المتعهد و يحمل ختمه .
2. التصريح بالنزاهة وفق النموذج المرفق مملوء ، مؤرخ ، ممضي من طرف المتعهد و يحمل ختمه .
3. القانون الأساسي للمؤسسات .
4. الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المتعهد
5. المراجع البنكية لسنة 2024
6. المراجع المهنية مبررة بشهادات حسن التنفيذ الصادرة عن المصلحة المتعاقدة .
7. كل الوثائق التي تبرر قدرات المشاركين والمتعهدين أو عند الإقتضاء :

* شهادة الاعتماد سارية المفعول

* بروتوكول غير موثق بالضرورة في حالة تجمع و / أو القانون الأساسي بالنسبة للشركات في حالة المهندسين المعماريين المعتمدين .

* القانون الأساسي العمومي بالنسبة لمكاتب الدراسات العمومية أو مرسوم الإنشاء و نسخة من السجل التجاري يحمر الرمز المعماري (607009).

* قائمة الوسائل البشرية المخصصة للمشروع مرفوقة بالوثائق التبريرية (مفصلة في دفتر الشروط)

* قائمة الوسائل المادية المخصصة للمشروع مرفوقة بالوثائق التبريرية (مفصلة في دفتر الشروط)

8. وصل تسديد مقابل سحب دفاتر الشروط

ثانيا : العرض التقني : يتضمن العرض التقني الوثائق التالية :

1. التصريح بالإكتتاب (نموذج مرفق بدفتر الشروط)
2. المذكرة التقنية التبريرية : مملوءة ، مؤرخة و ممضية تسمح بتقييم العرض التقني للمترشح .
3. دفتر الشروط مختوم على كل صفحاته يحمل في اخر صفحته عبارة - قريء و قبل -

ملف الخدمات : يتضمن عرض الخدمات الوثائق التالية :

أ- الوثائق المرسومة بالحجم A3 :

* مخطط الموقع

* مخطط التهينة للفضاءات الخارجية سلم 100/1 ، 200/1 (مفصلة في دفتر الشروط)

Schemat des reseaux somaires

* مخطط يبين معالجة المناظر الطبيعية و الأثاث (traitement paysager,mobilier).

* مخطط الكتلة سلم 1/100 ، 200/1

* مخططات مختلف المستويات سلم 100/1 (مفصلة في دفتر الشروط)

* مختلف المقاطع و الواجهات (coupe et façade) سلم 100/1

* perspective et croquis (مفصل في دفتر الشروط)

ب- الوثائق المكتوبة :

* جدول حوصلة لمساحات المشروع (مفصل في دفتر الشروط)

* تقرير لعرض المشروع (rapport de presentation du projet) مفصل في دفتر الشروط .
* جدول مقارنة للمساحات (مفصل في دفتر الشروط)
* التنظيم (organisation) و علاقته مع الإنجاز .

ثالثا : العرض المالي : يتضمن العرض المالي الوثائق التالية :

1. رسالة العرض وفق النموذج المرفق بدفتر الشروط مملوء ، مؤرخ ، ممضي من طرف المتعهد .
2. proposition honoraire باحتساب كل الرسوم (مفصل في دفتر الشروط)

ملاحظة : يعد " ملف الترشيح " و " العرض التقني " و " العرض المالي " طبقا لما هو منصوص عليه بدفتر الشروط .

حدد تاريخ إيداع العروض يوم : 09 جويلية 2025 ابتداء من الساعة الثامنة صباحا (08:00 سا) إلى غاية العاشرة (10:00 سا) صباحا ، وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو راحة قانونية فإن مدة تحضير العروض تمدد إلى غاية اليوم الموالي . المتعهدون مدعوون لحضور جلسة فتح الأظرفة في يوم الإيداع المحدد على الساعة العاشرة (10:00 سا) صباحا بالمقر الإداري للبلدية . يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم لمدة 90 يوما + 10 يوما ابتداء من تاريخ جلسة فتح الأظرفة .

بومهرة أحمد في : 30 جوان 2025

رئيس المجلس الشعبي البلدي

