

إعلان عن استشارة رقم : 2026 / 14

يعلن رئيس المجلس الشعبي البلدي لبلدية بومهرة أحمد عن إجراء استشارة رقم : 2026/14 المتعلقة بالعملية التالية :

دراسة لإعادة تأهيل مقرات إدارية (حظيرة البلدية)

فعلى كل مكاتب الدراسات الخاصة أو العمومية الحائزين على شهادة الاعتماد سارية المفعول في ميدان الهندسة المعمارية ، الإتصال بمصلحة الشؤون المالية وممتلكات البلدية ، مكتب البرامج والصفقات العمومية بالمقر الإداري الرئيسي للبلدية الكائن بشارع أول نوفمبر 54 ، بومهرة أحمد . لمحب دفتر الشروط مقابل مبلغ يقدر أربعة آلاف (4.000.00) دينار جزائري . يوضع ملف الترشيح ، العرض التقني والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام ، يبين كل منها تسمية المتعهد (العارض) ومرجع الاستشارة وموضوعها وتتضمن عبارة " ملف الترشيح " أو " عرض تقني " أو " عرض مالي " حسب الحالة ، وتوضع هذه الأظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام ومقفل ويحمل عبارة :

" لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض "

استشارة رقم : 2026 / 14

دراسة لإعادة تأهيل مقرات إدارية (حظيرة البلدية)

تودع العروض بمكتب أمارة رئيس المجلس الشعبي البلدي

أولا : ملف الترشيح : يتضمن ملف الترشيح الوثائق التالية :

1. التصريح بالترشيح وفق النموذج المرفق مملوء ، مؤرخ ، ممضي و مؤشر من طرف المتعهد .
2. التصريح بالنزاهة وفق النموذج المرفق مملوء ، مؤرخ ، ممضي و مؤشر من طرف المتعهد .
3. القانون الأساسي للمؤسسات .
4. الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المتعهد .
5. المراجع البنكية لسنة 2026
6. المراجع المهنية مبررة بشهادات حسن التنفيذ الصادرة عن المصلحة المتعاقدة .
7. كل الوثائق التي تبرر قدرات المشاركين والمتعهدين أو عند الإقتضاء :

* شهادة الاعتماد سارية المفعول

* بروتوكول غير موثق بالضرورة في حالة تجمع و / أو القانون الأساسي بالنسبة للشركات في حالة المهندسين المعماريين المعتمدين .
* القانون الأساسي العمومي بالنسبة لمكاتب الدراسات العمومية أو مرسوم الإنشاء و نسخة من السجل التجاري يحمل الرمز المعماري (607009).

* الوسائل البشرية المخصصة للمشروع مرفوقة بالوثائق التبريرية (مفصلة في دفتر الشروط)

* الوسائل المادية المخصصة للمشروع مرفوقة بالوثائق التبريرية (مفصلة في دفتر الشروط)

8. وصل تسديد مقابل سحب دفتر الشروط

ثانيا : العرض التقني : يتضمن العرض التقني الوثائق التالية :

1. التصريح مملوء ، مؤشر ، و ممضي .
2. المذكرة التقنية التبريرية .
3. دفتر الشروط مختوم على كل صفحاته يحمل في اخر صفحته عبارة - قريء و قبل -
4. ملف الخدمات : يتضمن عرض الخدمات الوثائق التالية :

أ. الوثائق المكتوبة :

* مذكرة توضيحية للجزء المعماري (مفصلة في دفتر الشروط)

* جدول حوصلة لمساحات المشروع (مفصل في دفتر الشروط)

* تقرير لعرض المشروع (rapport de presentation du projet) مفصل في دفتر الشروط .

* جدول مقارنة للمساحات (مفصل في دفتر الشروط)

* التنظيم (organisation) و علاقته مع الإنجاز .

* وصف للمشروع .

* كشف تقديري للمشروع .

* تقدير للمشروع .

ب- الوثائق المرسومة بالحجم A1 ou A2 :

* مخطط الكتلة سلم 200/1

* مخطط الموقع سلم 500/1

* المسح الطبوغرافي لحالة المكان .

* مخططات المعمارية اللازمة (مخططات مختلف الأحجام سلم 100/1 بما فيها مخطط الطابق الأرضي - المقاطع - الواجهات - و كل المخططات اللازمة لتوضيح المشروع من إنارة ، تطهير)

* مخطط تهيئة المساحات الخارجية يبرز فيه مختلف المداخل ، الطرقات ، مسارات الحركة و أماكن التوقف سلم 200/1

* تقديم لحالة المكان و عرض لمختلف الشبكات مع تحليل نقدي .

* تقرير تقديمي يبرر التصميم و تنظيم المساحات المعتمد .

ثالثا : العرض المالي : يتضمن العرض المالي الوثائق التالية :

1. رسالة العرض وفق النموذج المرفق مملوءة ، مؤرخة و ممضية .

2- Annexe 01 مملوء مؤرخ و ممضي .

ملاحظة : بعد " ملف الترشيح " و " العرض التقني " و " العرض المالي " طبقا لما هو منصوص عليه بدفتر الشروط .

حددت مدة تحضير العروض بعشرون (20) يوما ابتداء من تاريخ الإعلان عن الاستشارة .

حدد تاريخ إيداع العروض يوم : 12 جويلية 2026 ابتداء من الساعة الثامنة صباحا (08:00 سا) إلى غاية العاشرة

(10:00 سا) صباحا ، وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو راحة قانونية فإن مدة تحضير العروض تمتد إلى غاية اليوم الموالي .

المتعهدون مدعوون لحضور جلسة فتح الأظرفة في يوم الإيداع المحدد على الساعة العاشرة (10:00 سا) صباحا بالمقر الإداري للبلدية .

يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم لمدة 90 يوما + 20 يوما ابتداء من تاريخ جلسة فتح الأظرفة .

بومهرة أحمد في : 23 جوان 2026

رئيس المجلس الشعبي البلدي

